



Vente Appartement - JAMIOULX (no. 1869/60)



-  137 500€
-  6120 JAMIOULX
-  57m²
-  1506m²
-  1ch.

Ville	JAMIOULX
Code postal	6120
Superficie habitable	57
Superficie du terrain	1506
Peb sign	E
Nombre de chambres	1
Type de bien	Appartement
Jardin	Oui

Jamioulx rez de chaussée à vendre, actuellement loué à 605 euros/mois, hall, living avec terrasse, cuisine équipée de mobilier et cuisinière, chambre double, WC, salle de douche, garage + parking privé, jardin en copropriété. plus d'informations et visite virtuelle sur www.burima.be Prévoir en sus du prix d'achat quotepart acte de base 500 euros HTVA et plan du géomètre 780 euros HTVA. Offres à partir de 137.500 prix de vente immédiat 152.500 euros. Pour le N°60 SEM (surface extramuros ± 72 m²) loyer base 1er juillet 2019 de 500 euros/mois, indexé actuellement à 605 euros/mois Immeuble de droite, porte de gauche, rez de chaussée, le logement se compose d'un hall d'entrée, distribuant un living traversant de ± 27 m² terrasse carrelée de ± 45m² orientation sud-ouest, une chambre de ± 12.5 m², une salle de douche, un WC séparé, une cuisine équipée (cuisinière, meubles hauts et bas), loué avec garage individuel. Divers : compteurs eau, gaz et électricité individuels, chauffage central individuel à gaz, châssis en aluminium double vitrage, l'installation électrique est non-conforme au stade actuel, PEB E (353kWh) garage + parking extérieur sur la propriété, jardin et cour de circulation commune, RC non encore fixé car précadastration en cours, 159/millièmes de quotepart au sein de la copropriété. Copropriété : frais mensuels à prévoir 79 euros/mois pour entretien parties communes extérieures et assurance incendie. Plus d'informations et visite virtuelle sur notre site internet www.burima.be