

Vente Maison - GOSSELIES (no. 1865)



-  295 000€
-  6041 GOSSELIES
-  169m²
-  1280m²
-  4ch.

Ville	GOSSELIES
Code postal	6041
Superficie habitable	169
Superficie du terrain	1280
Peb sign	D
Nombre de chambres	4
Type de bien	Maison
Jardin	Oui

Spacieuse maison bourgeoise à vendre sur 12 ares 80 (accès à 2 rues) : Hall, 2 WC, bureau, salle à manger, living, cuisine, hall d'étage, 4 chambres + 2 possibles, 100% cavée, garage, jardin. Offres à partir de 295.000 euros prix souhaité 325.000 euros. Bien libre d'occupation. Plus d'informations et visite virtuelle sur www.burima.be Maison bourgeoise avec partie professionnelle possible: La propriété comprend deux parcelles de terrain distinctes, contiguës et permet l'accès à deux rues (Rue Joseph Wauters et rue des Emalleries (parcelle bâissable car sise en zone rouge d'habitat au plan de secteur) Composition : Sous-sols (± 97 m²) : sous l'ensemble du rez, vaste garage, cave à vins, chaufferie, buanderie, citerne d'eau de pluie. Rez de Chaussée (± 100 m²) : En devanture, jardinet, et place de stationnement devant le garage, hall d'entrée, living, salle à manger, bureau, WC et cuisine équipée d'origine, terrasse, jardin clos exposé Sud-Est. Premier étage (± 97 m²) : hall d'étage, 4 chambres doubles, une salle de bains avec WC. Grenier aménageable accessible via escalier escamotable (± 60 m²). Divers : chauffage central gaz de ville, égouttage et ce même en cave, volets caissons en aluminium pour le rez, citerne d'eau de pluie, groupe hydrophore, alarme, téléphone, télédistribution, libre d'occupation,