


## Vente Commerciale - WOLUWÉ-SAINT-LAMBERT (no. 1867)



 560 000€

 1200 WOLUWÉ-SAINT-LAMBERT

 218m<sup>2</sup>

 m<sup>2</sup>

 3ch.

<b>Ville</b>	WOLUWÉ-SAINT-LAMBERT
<b>Code postal</b>	1200
<b>Superficie habitable</b>	218
<b>Peb sign</b>	G
<b>Nombre de chambres</b>	3
<b>Type de bien</b>	Commerciale
<b>Jardin</b>	Oui

A vendre immeuble - mixte - salon de coiffure, toilettes, bureau, terrasses, jardin, 4 caves, partie habitation composée actuellement de 3 chambres, une SDB, un living et cuisine. Plus d'informations disponibles sur [www.burima.be](http://www.burima.be) PEB G Offres à partir de 560.000 euros prix de vente immédiat 590 000 euros Habitation mixte: à vendre sous forme société" de la Srl ASHAMKA ayant pour objet et destination actuelle la pleine propriété immobilière libre de location, l'exploitation commerciale d'un salon de coiffure. Situé dans une artère commerçante, Le bâtiment se compose de deux entités : La partie commerce actuellement salon de coiffure : Accès (pouvant être modifié suivant l'urbanisme et prime à demander à la commune) (deux entrée distincte possible). Autorisations communales à faire les

*démarches. Wc séparé, et bureau. La partie privée : Une salle de bain avec Wc , living , 3 chambres ou bureau. PEB G nombreuses caves, terrasse et jardinet de ville. entre-sol non exploité*