Vente Villa - Alicante (no. R-N4008/7515-6771)

5 140 000€

Benitachell

697m²

1932m²

4ch.

Ville	Benitachell
Superficie habitable	697
Superficie du terrain	1932
Nombre de chambres	4
Type de bien	Villa
Jardin	Oui
Salles d'eau	6

VILLA EN UNA PLANTA CON VISTAS AL MAR Chalet concebido como una cuidada sucesión de espacios interiores y exteriores que engloban todas las funciones de la vivienda, una casa de autor en una sola planta con tres niveles diferenciados cuya finalidad es adaptar la construcción a la orografía del terreno y proporcionar vistas al mar desde todos los puntos. El ala izquierda se ha destinado a zona de día, la pieza central es el amplio salón comedor, un conjunto elegante que combina el pavimento de parquet con paredes revestidas en tonos naturales combinadas con otras en blanco. Junto al salón encontramos la cocina, destaca una isla central que contiene la vitrocerámica, y el banco corrido que sale desde la isla realizando la función de mesa, la cocina comunica con un porche con sofás que da acceso a la terraza con piscina y barbacoa. La terraza es una parte esencial de la vivienda, envuelve toda la vivienda permitiendo que desde toda la casa se pueda acceder al exterior. Resalta el azul intenso de la piscina, ubicada estratégicamente para que disfrute de magníficas vistas al mar. La barbacoa con comedor completan la zona exterior permitiendo disfrutar de los privilegios del clima mediterráneo. En el ala derecha destinada a los dormitorios, una zona dividida en dos niveles comunicados a través de ligeras escaleras. En el primer nivel destaca un amplio salón cuya decoración sigue la misma línea que el salón principal de la casa y desde el cual se accede al dormitorio principal que está compuesto por tres piezas amplias: dormitorio con acceso a la terraza, baño y vestidor. El segundo nivel está formado por otros tres dormitorios todos con baño en suite y dos de ellos con acceso directo a la terraza y a las maravillosas vistas al mar. La villa cuenta con: Parcela privada y vallada, Jardín, Piscina, Parking, Proyecto de decoración con iluminación técnica, Calefacción por suelo radiante, Preinstalación Aire acondicionado por conductos, Cocina equipada con electrodomésticos: Frigorífico integrable combinado, Horno independiente multifunción con temporizador, Vitrocerámica Touchcontrol independiente, Campana decorativa, Microondas de libre instalación Vivienda que disfruta de todos los servicios que pone a su alcance una urbanización consolidada como la Cumbre del Sol, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, colegio internacional Lady Elizabeth Junior School y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y padel, rutas de senderismo, centro hípico, playa y calas con chiringuitos.